



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.115/15.04.2026

HOTĂRÂRE

Referitoare la: dezmembrare imobil teren în suprafață totală de 3.062 mp, situat în intravilanul municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu, județul Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 70845 Slatina, în 11 loturi distincte.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.04.2026.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr. 37356/07.04.2026 întocmit de către Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.37358/07.04.2026;
- raportul de specialitate nr. 37366/07.04.2026 întocmit de către Direcția Generală Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr. 37368/07.04.2026 întocmit de către Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară – ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- H.C.L. nr. 106/31.03.2026 privind includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unui imobil teren situat în intravilanul municipiului Slatina, Strada Tudor Vladimirescu, înscris în Cartea Funciară nr. 70845 Slatina, județul Olt;
- planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a imobilului teren identificat cu nr. cadastral 70845 Slatina în unsprezece loturi distincte;
- extrasului de Carte Funciară nr. 70845 Slatina;
- Certificatului de Urbanism nr.168/07.04.2026;
- avizului comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- avizului comisiei amenajarea teritoriului și de urbanism din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În temeiul prevederilor, art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (14) art. 139, alin. (1), art. 196 alin. (1), lit. a), art. 136 alin. (1), art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat cu nr. cadastral 70845 Slatina situat pe strada Tudor Vladimirescu din municipiul Slatina, jud. Olt, în suprafață totală de 3.062 mp în unsprezece loturi distincte, după cum urmează:

- (1) **Lot nr. 1-** în suprafață de 61 mp, identificat cu vecinătățile: la N- nr. cadastral: 70103 (str. Fântânilor), la E- nr. cadastral: 70103 (str. Fântânilor), V- Lot nr. 2, S- Lot nr. 7;
- (2) **Lot nr. 2-** în suprafață de 250 mp, identificat cu vecinătățile: la N- nr. cadastral: 70103 (str. Fântânilor), la E- Lot nr. 1, V- Lot nr. 3, S- Lot nr. 7;
- (3) **Lot nr. 3-** în suprafață de 250 mp, identificat cu vecinătățile: la N- nr. cadastral: 70103 (str. Fântânilor), la E- Lot nr. 2, V- Lot nr. 4, S- Lot nr. 7;
- (4) **Lot nr. 4-** în suprafață de 250 mp, identificat cu vecinătățile: la N- nr. cadastral: 70103 (str. Fântânilor), la E- Lot nr. 3, V- Lot nr. 5, S- Lot nr. 7;
- (5) **Lot nr. 5-** în suprafață de 250 mp, identificat cu vecinătățile: la N- nr. cadastral: 70103 (str. Fântânilor), la E- Lot nr. 4, V- Lot nr. 6, S- Lot nr. 7;
- (6) **Lot nr. 6 -** în suprafață de 250 mp, identificat cu vecinătățile: la N- nr. cadastral: 70103 (str. Fântânilor), la E Lot nr. 5, la V- nr. cadastral: 70079, S- Lot nr. 7;
- (7) **Lot nr. 7 -** în suprafață de 571 mp, identificat cu vecinătățile: la N- Loturile nr. 1-6, la E - nr. cadastral: 70103 (str. Fântânilor), V- nr. cadastral: 70079, la S- Loturile nr. 8-11, nr. cadastral: 70081, nr. cadastral: 70082 (str. Fântânilor);
- (8) **Lot nr. 8 -** în suprafață de 295 mp, identificat cu vecinătățile: la N- Lot nr. 7, la E- nr. cadastral: 70081, la V- Lot nr. 9, S- nr. cadastral: 70103 (str. Fântânilor);
- (9) **Lot nr. 9 -** în suprafață de 295 mp, identificat cu vecinătățile: la N- Lot nr. 7, la E- Lot nr. 8, V- Lot nr. 10, S- nr. cadastral: 70103 (str. Fântânilor);
- (10) **Lot nr. 10 -** în suprafață de 295 mp, identificat cu vecinătățile: la N- Lot nr. 7, la E- Lot nr. 9, V- Lot nr. 11, S- nr. cadastral: 70103 (str. Fântânilor);
- (11) **Lot nr. 11 -** în suprafață de 295 mp, identificat cu vecinătățile: la N- Lot nr. 7, la E- Lot nr. 10, V- nr. cadastral: 70079, S- nr. cadastral: 70103 (str. Fântânilor).

Art. 2. Se împuternicește Primarul municipiului Slatina să semneze actul de dezlipire la notarul public.

Art.3. (1) După adoptarea hotărârii, Direcția Administrare Patrimoniu va întreprinde demersurile necesare pentru înscrierea celor unsprezece loturi distincte rezultate în evidențele de cadastru și carte funciară prin Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

(2) Direcția Generală Economică va întreprinde demersurile necesare pentru înscrierea celor unsprezece loturi distincte în evidențele contabile cu respectarea procedurilor legale aplicabile.

Art. 4. Primarul municipiului Slatina, Direcția Administrare Patrimoniu și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarului municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică;
- Direcția Arhitect Șef- Serviciul Urbanism.

**Președinte de ședință,
Emil-Costin POPA**



**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU” .

- 19 - consilieri prezenți**
- 2 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**

PS – 03/F5