



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 234/26.06.2019

HOTĂRÂRE

Privind : **prelungirea contractelor de închiriere pentru chiriașii din cadrul imobilului - bloc de locuințe sociale, situat în municipiul Slatina, str. Constructorului, nr. 3.**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 26.06.2019 .

Având în vedere:

- inițiativa viceprimarului municipiului Slatina prin expunerea de motive nr. 48530/12.06.2019 la proiectul de hotărâre;
- referatul de specialitate nr.8688/12.06.2019 al Direcției Administrare Patrimoniu - Biroul Administrare Contracte;
- faptul că imobilul - bloc de locuințe sociale situat în municipiul Slatina, strada Constructorului, nr. 3, jud. Olt, face parte din domeniul public al municipiului Slatina, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 19/01.02.2012, iar unitățile locative din cadrul acestuia, sunt închiriate cu destinația de locuințe sociale;
- faptul că, termenul de prelungire al contractelor de închiriere încheiate cu titularii de unități locative din cadrul imobilului – bloc de locuințe sociale situat în municipiul Slatina, strada Constructorului, nr. 3, jud. Olt, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 164/26.06.2018 expiră la data de 14.08.2019;
- prevederile art. 44 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei Juridice și de disciplină și al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie și protecția copilului din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) lit.b și art. 123 alin. (1), coroborat cu art. 45(3) și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere pentru chiriașii – titulari de contracte de închiriere a unităților locative din cadrul imobilului – bloc de locuințe sociale nr. 3, situat în municipiul Slatina, strada Constructorului, nr. 3, pe o perioadă de un an, începând cu data de 14.08.2019, prin încheierea de acte adiționale la contractele de închiriere.

Art. 2.(1) Pentru prelungirea contractelor de închiriere, chiriașii - titulari ai contractelor de închiriere a unităților locative din cadrul imobilului – bloc de locuințe sociale, situat în municipiul Slatina, str. Constructorului, nr. 3, au obligația să transmită documente cu privire la orice modificări intervenite în:

- *starea civilă;*
- *numărul persoanelor aflate în întreținere;*
- *situația locativă, inclusiv cu privire la dobândirea unei locuințe în proprietate;*
- *veniturile nete realizate în ultimele 12 luni de titularul contractului de închiriere și după caz, soțul/soția și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia.*

(2) Cererile de prelungire a contractelor de închiriere, împreună cu documentele justificative prevăzute la alin. 1, vor fi depuse de titularii contractelor de închiriere, la sediul Direcției Administrare Patrimoniu, înainte de expirarea duratei contractelor de închiriere.

Art. 3. Se împuternicește viceprimarul municipiului Slatina, domnul Georgel Claudiu Stăncioiu să semneze actele adiționale ce se vor încheia la contractele de închiriere cu titularii contractelor de închiriere a unităților locative din – bloc de locuințe sociale, situat în municipiul Slatina, str. Constructorului , nr 3.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu.

**Președinte de ședință,
TĂNASE Aurelia**



**Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina
Mihai – Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”

- 19 - consilieri prezenți**
- 2 – consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**