



# Consiliul Local al Municipiului Slatina

## Județul Olt – România

str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

Nr. 243/26.10.2007

### HOTĂRARE

Referitor la: *includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a bunului imobil reprezentând terenul în suprafață de 265,00 mp, situat în municipiul Slatina, strada Pitești și concesionarea acestuia fără licitație publică, către S.C. A.D.M. CONSULTING COMPANY S.R.L.*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 26 octombrie 2007,

#### Având în vedere:

- referatul nr. 22155/23.10.2007 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
  - solicitarea S.C. A.D.M. CONSULTING COMPANY S.R.L., înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 21.821/19.10.2007;
  - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 668/06.02.2007;
  - certificatul de urbanism nr. 736/08.10.2007;
  - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
  - prevederile art. 15. lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
  - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (5), lit. b) coroborat cu art. 45 (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** - Se aprobă includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a bunului imobil reprezentând terenul în suprafață de **265,00 mp** situat în municipiul Slatina, strada Pitești, identificat prin vecinătățile:

- N – S.C. A.I.S.E.E.;
- S - strada Pitești;
- E – imobil str Pitești nr.201A proprietate S.C. A.D.M. CONSULTING COMPANY S.R.L.;
- V – alee acces S.C. A.I.S.E.E.,

conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Se completează anexa nr. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 21/18.01.2006 prin care a fost însușit inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu bunul imobil menționat la art. 1.

**Art. 3.** - Se aprobă concesionarea fără licitație publică către A.D.M. CONSULTING COMPANY S.R.L., a terenului în suprafață de **265 mp**, situat în municipiul Slatina, strada Pitești, identificat potrivit art. 1 din prezenta hotărâre, în vederea extinderii construcției P +1 cu destinația de spațiu de prezentare, desfacere și prestări servicii ce se va edifica pe terenul pe care îl deține în proprietate, situat în municipiul Slatina, str. Pitești nr. 201 A.

**Art. 4. – (1)** - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv **13.250 euro**, pentru suprafața de teren de **265,0 mp**, echivalentul a **44.543,85 lei**, stabilit la un curs al euro de 3,3618 lei comunicat de BNR. la data de 21.10.2007.

**(2)** – Prețul de concesiune se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

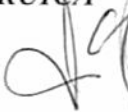
**Art. 5.** - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

**Art. 6.** - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să semneze contractul de concesiune cu S.C. A.D.M. CONSULTING COMPANY S.R.L

**Art. 7.** - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- S.C. A.D.M. CONSULTING COMPANY S.R.L, cu sediul în municipiul Slatina, Aleea Rozelor nr. 16, sc. A, ap. 7

Președinte de ședință,  
*Ioan TRUICĂ*



Avizat pentru legalitate.

p.Secretar,

*Iulia-Georgiana TRUICĂ*



Anexa la H.C.L. nr. 243/26.10.2007

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar - lei-	Situția juridică
1.		Teren în suprafață de 265,00 mp situat în municipiul Slatina, strada Pitești	<p>Terenul este identificat prin următoarele vecinătăți:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- N – S.C. A.I.S.E.E.;</li> <li>- S - strada Pitești;</li> <li>- E – imobil str. Pitești nr. 201 A, proprietate S.C. A.D.M. CONSULTING COMPANY S.R.L.;</li> <li>- V – alee acces S.C. A.I.S.E.E.</li> </ul>		neevaluat	


  
 Președinte de ședință,  
**Ioan TRUICA**