



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 27/27.11.2020

HOTĂRÂRE

Referitor la: prelungirea termenului de închiriere al contractului nr. 2932/22.12.2010 pentru spațiul cu destinația de sediu, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I.Cuza, bl. V5, parter, către Partidul Național Liberal - Filiala Județeană Olt

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2020

Având în vedere:

- inițiativa primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 84298/24.11.2020 la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr. 10508/24.11.2020 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Administrare Contracte;
- avizul favorabil al Comisiei Juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- prevederile contractului de închiriere nr. 2932/22.12.2010 încheiat cu Partidul Național Liberal - Filiala Județeană Olt având ca obiect închirierea spațiului în suprafață utilă de 74.20 mp situat în municipiul Slatina, b-dul A. I. Cuza, bl. V5, parter, a cărei durată expiră la data de 22.12.2020;
- solicitarea Partidul Național Liberal - Filiala Județeană Olt nr. 298/11.11.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Slatina sub nr. 81233/11.11.2020 și remisă spre rezolvare către Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 10200/12.11.2020 și nr. 10274/13.11.2020 privind prelungirea termenului de închiriere a spațiului cu destinația de sediu, în suprafață utilă de 74.20 mp situat în municipiul Slatina, b-dul A.I.Cuza, bl. V5, parter;
- prevederile art. 4 din contractul de închiriere menționat potrivit cărora la expirarea termenului de închiriere: „contractul poate fi prelungit de comun acord, cu condiția anunțării acestei intenții cu cel puțin 30 de zile înainte de expirarea termenului”
- prevederile art. 129 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ „Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale”
- prevederile art. 129, alin. 6, lit. a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora: „Consiliul local hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii”;
- faptul că, spațiul în suprafață utilă de 74.20 mp situat în municipiul Slatina, b-dul A.I.Cuza, bl. V5, parter, aparține domeniului privat al Municipiului Slatina;
- prevederile art. 26, alin. 1 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare potrivit cărora: „Autoritățile administrației publice centrale și locale pot asigura spații pentru sediile centrale și locale ale partidelor politice, precum și terenurile aferente, la cererea motivată a acestora”.
- prevederile art. 26, alin. 3, din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare potrivit cărora: „Închirierea de către autoritățile locale a spațiilor destinate sediilor partidelor politice urmează regimul juridic prevăzut pentru închirierea spațiilor cu destinație de locuință.”;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), (2), lit. „c” și alin. (6), lit. „b”, art. 139, alin (3), lit. „g” și art. 196 alin. (1), lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de închiriere la contractul de închiriere nr. 2932/22.12.2010, încheiat cu Partidul Național Liberal - Filiala Județeană Olt, având ca obiect închirierea spațiului cu destinația de sediu, în suprafață utilă de 74.20 mp situat în municipiul Slatina, b-dul A. I. Cuza, bl. V5, parter, pe o perioadă de 1 (un) an, începând cu data de 22.12.2020.

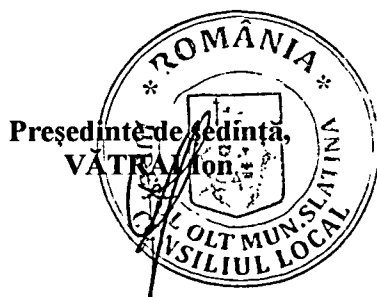
Art. 2. Cuantumul chiriei, se va recalcula în funcție de tariful de bază lunar al chiriei (lei/mp), conform prevederilor H.G. nr. 310/2007.

Art. 3. Cheltuielile privind amenajarea și întreținerea spațiului conform destinației, precum și cheltuielile cu utilitățile (apă, energie electrică, gaze, etc.) se vor suporta de chiriaș din fonduri proprii.

Art. 4. Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia actul adițional contractul de închiriere nr. 2932/22.12.2010 cu Partidul Național Liberal - Filiala Județeană Olt, în termen de 30 de zile de la data prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Partidul Național Liberal - Filiala Județeană Olt, cu sediul în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, parter.



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDTA

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”

20 - consilieri prezenți

1 - consilier absent

21 - consilieri în funcție.