



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada Mihail Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 299/02.08.2019

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului de principiu în vederea edificării a două construcții pe terenul situat în Slatina, zona strada Banului – Arcului, proprietate Micu Demis Alin, la distanțele față limitele de vecinătate de pe laturile de sud și est, stabilite cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința de îndată din data de 02.08.2019.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 64895/31.07.2019 la proiectul de hotărâre;
 - raportul de specialitate nr. 10808/31.07.2019 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
 - adresa d-lui Micu Demis Alin înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 8592/10.06.2019;
 - certificatul de urbanism nr. 346/07.05.2019 eliberat în vederea delimitării limitelor la imobilul – teren în suprafață de 1174 mp, situat în strada Arcului, având număr cadastral 50132;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 668/11.09.2017 de BNP Trucă Valentin;
 - Cartea Funciară nr. 54024 în care este înscris imobilul – teren în suprafață de 1174 mp, cu număr cadastral 548, situat în Slatina, strada Arcului – zona Banului;
 - planul de situație privind propunerea de amplasare a construcțiilor pe terenul în suprafață de 1174 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Arcului – zona str. Banului;
 - prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism al municipiului Slatina;
 - dispozițiile art. 612 din Codul civil, referitor la distanța minimă în construcții;
 - avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.
- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu pentru edificarea a două construcții de către domnul **Micu Demis Alin**, pe terenul în suprafață de 1174 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, zona str. Banului - Arcului, înscris în Cartea Funciară nr. 54024, identificat cu număr cadastral 548, pe care îl deține în proprietate în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 668/11.09.2017 de BNP Trucă Valentin, în condițiile amplasării construcțiilor *la distanțele minime de un metru față de limitele de hotar de pe părțile de sud și est*, pe care se învecinează cu *teren domeniu public al municipiului Slatina*, prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de domnul Micu Denis Alin.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnul Micu Demis Alin – domiciliat în Comuna Slătioara, str. Unirii nr. 169, jud. Olt.

Președinte de ședință,
TĂNASE Aurelia

Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „ PENTRU ”.

- 16 - consilieri prezenți
- 5 - consilieri absenți
- 21 - consilieri în funcție.