



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr.301 / 21.12.2011

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către d-na Mișca Georgeta, a terenului în suprafață de 5,90 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului FA25B, sc. B, ap. 4

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 21.12.2011

Având în vedere:

- referatul nr. 454 / 17.01.2011 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea d-nei Mișca Georgeta, înregistrată la Primăria Municipiului Slatina la nr. 28381/02.12.2010 și la Direcția A.D.P.P. la nr. 1632/07.12.2010;

- certificatul de urbanism nr. 543/25.11.2010;

- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 6024/25.06.1993;

faptul că terenul în suprafață de 5,90 mp, propus pentru concesionare, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, potrivit Hotărârii Consiliului Local Slatina nr. 16/27.01.2011, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;

- prevederile art.15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 85/30.03.2006;

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către doamna **Mișcă Georgeta**, a terenului în suprafață de **5,90 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului FA25B, sc. B, ap. 4, identificat prin vecinătățile:

- *N – domeniu public (alee acces bloc FA23B din str.Primăverii); - S - trotuar bloc FA23B din strada Primăverii; - E - apartament 4 din bloc FA23B, sc. B; - V - domeniu public (spatiu verde adiacent blocului FA23B)*

în vederea, extinderii apartamentului nr. 4 .

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **295 euro**, pentru suprafața de teren de **5,90 mp**, echivalentul a **1258,73 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2669 lei, comunicat de BNR. la data de 14.01.2011.

(2) – Redeventa concesiunii, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarii terenului – Mișcă Georgeta.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Mișcă Georgeta, cu domiciliul în municipiul Slatina,

Președinte de ședință
Apostoliceanu Cosmin Bogdan

Avizat pentru legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA