



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.339/25.10.2021

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unor construcții de către Tita Viorel, Tita Gheorghe Iulian și Tita Valeriu Florin, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Armasului nr.2, la distanța față de limita de vecinătate de pe laturile de nord, est și sud, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 25.10.2021.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 89023/22.10.2021 la proiectul de hotărâre nr. 2021;
- nota de fundamentare nr. 11076/22.10.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.89037/22.10.2021 al Compartimentului juridic, contencios;
- cererea formulată de domnii Tita Viorel, Tita Gheorghe Iulian și Tita Valeriu Florin, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. nr. 9457/ 07.09.2021;
- Certificatului de moștenitor autentificat sub nr.65/08.07.2015 de notar public – Constantinescu Veronica;
- Cartea funciară nr. 57877 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – teren situat în municipiul Slatina, strada Armasului nr.2, jud. Olt, compus din – teren în suprafață de 530 mp;
- planul de situație privind amplasarea construcțiilor pe terenul în suprafață de 530 mp, situat în municipiul Slatina, strada Armasului nr. 2;
- certificatul de urbanism nr.622/25.08.2021 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unor construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Armasului nr.2, jud. Olt;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unor construcții (destinația de locuințe cu nivel de înălțime P+M și P) de către domnii Tita Viorel, Tita Gheorghe Iulian și Tita Valeriu Florin , pe terenul în suprafață de 530 mp, aferent imobilului situat în municipiul Slatina, strada Armasului nr. 2, jud. Olt, deținut în proprietate, înscris în Cartea Funciară nr. 57877 a UAT Slatina, identificat cu număr cadastral 57877, la distanța de 1,63 metri față de limita de vecinătate de pe latura de nord, pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina (Valea Clocociov), la distanța de 1,50 metri fata de limita de vecinătate pe latura de est și la distanța de 3,10 metri fata de limita de vecinătate pe latura de sud pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina, strada Armasului, prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de domnii Tita Viorel, Tita Gheorghe Iulian și Tita Valeriu Florin.

Art.3. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnilor Tita Viorel și Tita Gheorghe Iulian, cu domiciliul în [REDACTED]

Președinte de ședință,
ANTONESCU Constantin



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Mihai - Ion IDITA.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”.

- 20 - consilieri prezenți**
- 1 - consilier absent**
- 21 - consilieri în funcție.**