



## Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080  
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336  
e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 388/25.11.2021

### HOTĂRÂRE

**Referitoare la:** darea acordului pentru edificarea unei construcții de către Șerban George Marius și Șerban Nicoleta, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Profesor Marin S. Andreian nr. 26, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de sud - vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA**, întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2021.

**Având în vedere:**

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 95865/15.11. 2021 la proiectul de hotărâre;
  - nota de fundamentare nr. 11862/15.11.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
  - raportul de specialitate nr.96727/16.11.2021 al Compartimentului juridic, contencios;
  - cererea d-lui Șerban George Marius, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 9584/10.09.2021;
  - actul de dezlipire cu contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 521/10.07.2019 de notar public – Valeriu Truică;
  - Cartea Funciară nr. 60902 a UAT Slatina, în care este înscris terenul în suprafață de 570 mp, situat în municipiul Slatina, strada Profesor Marin S. Andreian nr. 26;
  - planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 570 mp, situat în municipiul Slatina, strada Profesor Marin S. Andreian nr. 26;
  - certificatul de urbanism nr. 560/07.09.2021 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Profesor Marin S. Andreian nr. 26;
  - prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
  - dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
  - avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții de către Șerban George Marius și Șerban Nicoleta, pe terenul în suprafață de 570 mp, aferent imobilului situat în municipiul Slatina, strada Profesor Marin S. Andreian nr. 26, jud. Olt, deținut în proprietate, înscris în Cartea Funciară nr. 60902 a UAT Slatina, identificat cu număr cadastral 60902, la distanța de 1,0 metru, față de limita de vecinătate din partea de sud-vest, pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina (strada Profesor Marin S. Andreian), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

**Art.2. - (1) -** Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

**(2) -** Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de Șerban George Marius și Șerban Nicoleta.

**Art.3. -** Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnul Șerban George Marius și Șerban Nicoleta, cu domiciliul în [REDACTED]

**Președinte de ședință,**  
**ANTONESCU Constantin**

**Contrasemnează,**  
**Secretar general al municipiului Slatina**  
**Mihai - Ion IDITA**

**Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.**

- 18 - consilieri prezenți**
- 3 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**