



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
E-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr. 57/20.02.2014

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică, către domnul Popa Laurențiu Marin, a terenului în suprafață de 3,55 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, b-dul A.I.Cuza, adiacent blocului 3, sc. B, ap. 2

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 20.02.2014.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 10111/30.01.2014;
 - referatul de specialitate nr. 10114/30.01.2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Popa Laurențiu Marin, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 6958/08.07.2013, privind concesiunea teren în vederea construirii unui balcon în dreptul apartamentului nr. 2 situat la parterul blocului 3, sc.B din b-dul A.I. Cuza;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 361/21.08.2013, prin care a fost inventariat terenul situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, adiacent blocului 3, sc. B, ap. 2;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2825/03.07.2003;
 - certificatul de urbanism nr. 306/19.06.2013, eliberat în scopul concesiunii terenului situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, adiacent blocului 3, sc. B, ap. 2;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către domnul **Popa Laurențiu Marin**, a terenului în suprafață de **3,55 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în b-dul A.I. Cuza, adiacent blocului 3, sc. B, ap. 2, identificat prin vecinătățile: - *N - bloc 3, sc. B, ap. 2 din b-dul A.I. Cuza;* - *S – domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 3, sc. B din b-dul A.I. Cuza);* - *E și V - domeniu public,*

în vederea construirii unui balcon în dreptul apartamentului 2 situat la parter bloc 3, sc. B din b-dul A.I. Cuza.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **177,50 euro** pentru suprafața de teren de **3,55 mp**, echivalentul a **790,50 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4536 lei, comunicat de BNR la data de 10.12.2013.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesiionarul terenului – domnul Popa Laurențiu Marin.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Popa Laurențiu Marin, cu domiciliul în Slatina, [redacted].

Președinte de ședință,
Cristian BIRCEA



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai-Ion IDITA