



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 9 / 18.05. 2026

HOTĂRÂREA

Comisiei locale Slatina pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere constituită prin Ordinul Prefectului nr. 23/12.01.2026 pentru aplicarea Legii nr. 18/1991, republicată, a Legii nr. 169/1997, a Legii nr. 1/2000, Legii nr.231/2018 și Legii nr. 247/2005.

Analizând cererea nr. 17/06.03.2026, depusă de numita PANĂ NICOLETA LUMINIȚA, în baza Legii nr.231/2018, prin care solicită reconstituirea dreptului de proprietate pentru suprafața de teren de 720 m² din Slatina, str. Ana Ipătescu, nr.8, deținută de tatăl său CROITORU FLOREA, care a fost expropriat în baza Decretului nr.168/23.04.1982;

Constatând că suprafața solicitată nu îndeplinește condițiile prevăzute de Legea nr.231/2018 prin care se modifică art.23 și art.27 din Legea nr. 18/1991, respectiv;

- **Art. 23 " (2) Suprafețele de terenuri aferente casei de locuit și anexelor gospodărești**, precum și curtea și grădina din jurul acestora sunt acelea evidențiate ca atare în actele de proprietate, în cartea funciară, în registrul agricol sau în alte documente funciare, la data intrării în cooperativa agricolă de producție sau în lipsa acestora prin orice mijloace de probă, inclusiv declarații autentice de martori."

(2¹) În cazul înstrăinării construcțiilor, suprafețele de teren aferente prevăzute la alin. (2) sunt cele convenite de părți la data înstrăinării, dovedite prin orice mijloace de probă, inclusiv declarații autentice de martori." 7

- **Art.27" " (2³) În cazul terenurilor aferente locuinței**, care nu au fost cooperativizate, deținătorii sau moștenitorii acestora pot solicita comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei legi, astfel: x

a) dacă solicitanții figurează în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale;

ur

af

i

- b) dacă terenul este în proprietatea statului român și **persoanele solicitante au calitatea de proprietari ai construcțiilor de pe terenurile** care fac obiectul prezentei legi;
- c) nu fac obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane." , comisia

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Respinge cererea nr.17/06.03.2026, formulată de numita PANĂ NICOLETA LUMINIȚA cu domiciliul în Slatina, str. Tudor Vladimirescu, nr.5, jud. Olt, prin care solicită reconstituirea dreptului de proprietate pentru suprafața de 720 mp. din Slatina, str. Ana Ipătescu, nr.8, motivat de faptul că solicitarea nu se încadrează în prevederile art.23 și art.27 din Legea nr.18/1991 modificată prin Legea nr.231/2018, suprafața de teren solicitată nu este aferentă locuinței, (casei de locuit) pe care o deține în proprietate la această dată, nu se face dovada că figurează în evidențele fiscale;

Art.2. Compartimentul Fond Funciar din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina, va comunica prezenta hotărâre Comisiei Județene Olt pentru aplicarea legilor fondului funciar, persoanelor în cauză și va proceda la afișarea acestuia la sediul și pe site-ul Primăriei municipiului Slatina.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 zile de la comunicare/afișare. Contestația se va depune la sediul Primăriei municipiului Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr.1.

Președinte
Mario Lucian DE MEZZO



Secretar,
Mihai Ion IDITA

Membrii

Valentin-Ioan MIHALACHE
Marius Octavian FILIP
Mihaela OTINCELESCU
Ingrid Monica MANEA
Laura ROTARU
Marius Radian OBRETIN
Valerica PIRVU